



#### Dossier à renvoyer à :

##### □ Créteil

19, rue de Joly  
94048 Créteil Cedex  
T 01 45 17 93 30 F 01 48 98 18 57

##### □ Le Havre

208, boulevard François 1<sup>er</sup> - BP 199  
76053 Le Havre Cedex  
T 02 32 74 05 05 F 02 35 19 07 57

##### □ Lyon

12, rue Dunoir  
69003 Lyon  
T 04 72 84 89 20 F 04 72 84 89 29

##### □ Bordeaux

49, cours Georges Clemenceau  
33000 Bordeaux  
T 05 56 52 41 70 F 05 56 51 35 80

##### □ Marseille

74, avenue de Toulon  
13006 Marseille  
T 04 91 16 06 70 F 04 91 37 11 00

[www.logeo.fr](http://www.logeo.fr)

À REMPLIR PAR L'EMPRUNTEUR

Emprunteur

\_\_\_\_\_

Nom

\_\_\_\_\_

Prénom

\_\_\_\_\_

N° LogeoDirect®

\_\_\_\_\_

Entreprise

\_\_\_\_\_

Co-emprunteur

\_\_\_\_\_

Nom

\_\_\_\_\_

CADRE RÉSERVÉ À LOGEO

Date enregistrement :

\_\_\_\_\_

Dossier n° :

\_\_\_\_\_

DOSSIER SUIVI PAR

\_\_\_\_\_

# DIAGNOSTIC CRÉDICIL POUR L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

	EMPRUNTEUR	CO-EMPRUNTEUR
<b>VOTRE ÉTAT CIVIL</b>	<input type="checkbox"/> M. <input type="checkbox"/> Mme <input type="checkbox"/> Mlle Nom et prénom _____ Nom de naissance _____ Date et lieu de naissance _____ Nationalité _____ Situation familiale <input type="checkbox"/> célibataire <input type="checkbox"/> union libre <input type="checkbox"/> marié(e) <input type="checkbox"/> pacsé(e) <input type="checkbox"/> en cours de séparation <input type="checkbox"/> séparé(e) depuis le _____ <input type="checkbox"/> divorcé(e) depuis le _____ <input type="checkbox"/> veuf(ve)	<input type="checkbox"/> M. <input type="checkbox"/> Mme <input type="checkbox"/> Mlle _____ _____ _____ _____ <input type="checkbox"/> célibataire <input type="checkbox"/> union libre <input type="checkbox"/> marié(e) <input type="checkbox"/> pacsé(e) <input type="checkbox"/> en cours de séparation <input type="checkbox"/> séparé(e) depuis le _____ <input type="checkbox"/> divorcé(e) depuis le _____ <input type="checkbox"/> veuf(ve)
<b>VOS COORDONNÉES</b>	Adresse _____ _____ _____ code postal _____ ville _____ Téléphone domicile et /ou portable _____ Téléphone professionnel _____ E-mail _____	_____ _____ _____ code postal _____ ville _____ _____ _____ _____
<b>VOTRE SITUATION PROFESSIONNELLE</b>	<input type="checkbox"/> salarié(e) en CDI <input type="checkbox"/> salarié(e) en CDD <input type="checkbox"/> intérimaire <input type="checkbox"/> en congé parental Profession _____ Nom de votre employeur _____ Date d'entrée dans l'entreprise _____ Vous changez de domicile suite à <input type="checkbox"/> une embauche <input type="checkbox"/> une mutation	<input type="checkbox"/> salarié(e) en CDI <input type="checkbox"/> salarié(e) en CDD <input type="checkbox"/> intérimaire <input type="checkbox"/> fonctionnaire <input type="checkbox"/> travailleur indépendant <input type="checkbox"/> autre (préciser): _____ _____ _____ _____ <input type="checkbox"/> une embauche <input type="checkbox"/> une mutation
<b>PERSONNES VIVANT AU FOYER &gt; ENFANTS</b>	nombre et âge(s) _____	
<b>&gt; AUTRES PERSONNES À CHARGE</b>	nombre et âge(s) _____ préciser : _____	
<b>RESSOURCES MENSUELLES DU MÉNAGE</b>	Salaire mensuel net _____ € sur ___ mois Allocations familiales (hors AL et APL) _____ Allocations logement _____ Autres revenus mensuels justifiables, Précisez : _____ Pension alimentaire reçue _____	_____ € sur ___ mois _____ _____ _____ _____

**VOTRE IMPOSITION > Reporter le chiffre qui se trouve en face de la ligne «revenu fiscal de référence»**

Année N-1	_____	_____
Année N-2	_____	_____

<b>CHARGES MENSUELLES DU MÉNAGE</b>	
Pension alimentaire versée	_____
Vous avez des crédits en cours	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non

Crédit n°1  personnel     à la consommation montant/mois \_\_\_\_\_ € date de fin de crédit : \_\_\_\_\_ capital restant dû : \_\_\_\_\_

Crédit n°2  personnel     à la consommation montant/mois \_\_\_\_\_ € date de fin de crédit : \_\_\_\_\_ capital restant dû : \_\_\_\_\_



**Crédicil** est un service complet, neutre et gratuit de conseil en financement. Sur la base des informations contenues dans ce dossier, notre conseiller **Crédicil** réalise un diagnostic financier de votre opération et facilite l'obtention de votre prêt principal.

Je souhaite être contacté par un conseiller  oui  non

## DEMANDE DE PRÊT

### Pièces à fournir

#### Pièces concernant votre identité et celle du co-emprunteur

- Photocopie de la carte d'identité ou de la carte de séjour (en cours de validité)
- Livret de famille (si enfant(s) à charge)
- En cas de divorce, copie du jugement de divorce

#### Pièces concernant vos ressources et celles du co-emprunteur

- 3 derniers bulletins de salaire mensuel + fiche de paie de décembre N-1 (si ancienneté inférieure à 2 ans, joindre le contrat de travail)
- Si revenus professionnels, 3 derniers bilans
- Deux derniers avis d'imposition
- En cas de mobilité professionnelle, attestation de l'employeur précisant la date de mobilité
- Notifications des allocations familiales
- Justificatif des pensions reçues et versées, le cas échéant

#### Pièces relatives au financement de votre opération

- Justificatifs d'apport personnel (si donation, joindre attestation du donateur accompagnée de sa pièce d'identité ainsi que de son relevé de compte justifiant de la possession de cet apport)
- 3 derniers relevés mensuels des comptes bancaires
- Copie de votre simulation bancaire ou de votre offre de prêt

#### Autres pièces

- 3 dernières quittance de loyer + contrat de location (si vous êtes hébergé, attestations d'hébergement)
- Offre de prêt + tableaux d'amortissement des prêts en cours
- Si vous êtes propriétaire, attestation de propriété + dernière taxe foncière
- Relevé d'identité bancaire ou postal
- Fiche préalable au choix de l'assurance complétée et signée
- **Pour l'achat d'un logement neuf**
  - Contrat de réservation dans son intégralité
- **Pour l'achat d'un logement ancien sans travaux**
  - Promesse ou compromis de vente incluant le diagnostic de performance énergétique
- **Pour l'achat d'un terrain ou d'une construction**
  - Promesse ou compromis de vente du terrain + contrat de construction dans son intégralité ou totalité des devis relatifs à la construction + Permis de construire ou réception de la demande dans l'attente